

 [www.crearo.org.br](http://www.crearo.org.br)  
 (69) 2181-1098

SIGA NOSSAS REDES SOCIAIS

  [crea.ro](https://www.instagram.com/crea.ro)

WORKSHOP

# INSPEÇÃO PREDIAL

15 DE OUTUBRO / 2019

**Local:** Auditório da FIERO - Federação das Indústrias do Estado de Rondônia  
Rua Rui Barbosa, nº1112 - Arigolândia / Porto Velho-RO



LEI COMPLEMENTAR DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO Nº 764/2019  
QUE "DETERMINA A REALIZAÇÃO PERIÓDICA DE INSPEÇÃO EM  
EDIFICAÇÕES E CRIA O LAUDO DE INSPEÇÃO PREDIAL (LIP)"

REALIZAÇÃO:



PATROCÍNIO:



REALIZAÇÃO:



PATROCÍNIO:



APOIO:

FIERO-RO / SENGE-RJ / CREA-GO / CREA-RJ / CBM-RO / IBAPE-RO / SENGE-RO / ABENC-RO  
AREF / AEARON / CLUB DE ENGENHARIA / AEARO.

APOIO:

FIERO-RO / SENGE-RJ / CREA-GO / CREA-RJ / CBM-RO / IBAPE-RO / SENGE-RO / ABENC-RO  
AREF / AEARON / CLUB DE ENGENHARIA / AEARO.

## MENSAGEM DOS PRESIDENTES

### MAIS UM AVANÇO CONQUISTADO

A nova Lei Complementar do Município de Porto Velho Nº 764/2019 que "DETERMINA A REALIZAÇÃO PERIÓDICA DE INSPEÇÃO EM EDIFICAÇÕES E CRIA O LAUDO DE INSPEÇÃO PREDIAL (LIP)" que entrou em vigor em 29 de agosto de 2019 significa para nós do Sistema CONFEA/CREA/MÚTUA e do CAU-RO mais um avanço conquistado na Valorização Profissional e na defesa e proteção da sociedade.

A qualificação profissional e sua consequente valorização é uma preocupação constante dos CREA-RO e CAU-RO, que alerta aos avanços técnicos e normativos da área tecnológica, buscamos em nossas gestões, agregar os profissionais aos avanços conquistados e consequentemente oferecendo segurança à sociedade.

O CREA-RO e o CAU-RO, para comemorar esse avanço, estarão no realizando dia 15 de outubro de 2019 o WORKSHOP INSPEÇÕES PREDIAS, cuja programação constará de palestras elucidativas sobre o tema em discussão que envolve não só nós do Sistema CONFEA/CREA/MÚTUA como também os profissionais do CAU-RO e OAB.

Convidamos os profissionais do Sistema CONFEA/CREA/MÚTUA e do CAU-RO para participarem conosco deste feito, realizando sua inscrição e se fazendo presente ao evento. Esperamos contar com a presença e participação de todos no auditório da FIERO, no dia 15 de outubro de 2019, com início a partir das 15h:00min.

Abraços,

**ENG. FLORESTAL CARLOS ANTONIO XAVIER**  
**PRESIDENTE DO CREA-RO**

**ARQ. E URB. ANA CRISTINA LIMA BARREIROS DA SILVA**  
**PRESIDENTE DO CAU-RO**

## PROGRAMAÇÃO

**Data: 15 de outubro de 2019**

**Local:** Auditório da Federação das Indústrias do Estado de Rondônia - FIERO (Rua Rui Barbosa, 1112 – Arigolândia – Porto Velho/RO)

**Horário:**

**15h00min às 15h20min** – Abertura – Presidente do CREA-RO Engenheiro Florestal Carlos Antonio Xavier – Presidente do CAU-RO Arquiteta e Urbanista Ana Cristina Lima Barreiros Da Silva.

**15h20min às 16h00min** – Vídeo Palestra - Inspeção Predial: A experiência do Estado do Rio de Janeiro - Engenheiro Luiz Antônio Fonseca Punaro Baratta.  
- Graduado em Engenharia Industrial Mecânica - CEFET - Centro Federal de Educação Tecnológica Celso Suckow da Fonseca (1997); Pós-graduado em Engenharia de Segurança do Trabalho pela UFF (2007); Técnico em Mecânica pelo CEFET (1988); Mestre em Gestão do Trabalho linha de pesquisa em acessibilidade - MPGTQAC – Mestrado Profissional em Gestão do Trabalho para a Qualidade do Ambiente Construído pela USU (2019); especialização em Engenharia de Avaliação de Máquinas e Equipamentos pela UFF, Perito do juízo – Tribunal de Justiça Estadual (TJRJ) desde 1998 e Perito do Juízo do Tribunal Regional do Trabalho (TRT) desde 2008; Assistente Técnico das empresas AMBEV e NITREFLEX; Elaborou em conjunto a Cartilha / Guia do Curso de Autovistoria Predial pelo SENGE-RJ (2013); professor e palestrante do curso de Autovistoria Predial pelo SENGE-RJ desde 2014; professor do curso de Autovistoria Predial do CREA-RJ desde 2016.

**16h00min às 16h40h00min** – Palestra – A Segurança Contra Incêndio e Pânico na Inspeção Predial – 1º TEN BM Engenheiro Sérgio Felipe FURUKAWA.  
- Graduado em Engenharia Civil - FARO (2014); Pós Graduado em Engenharia de Segurança do Trabalho pela Universidade Cândido Mendes (2018); Especialização em Engenharia Contra Incêndio e Pânico pela Universidade Cândido Mendes; Diretor Geral e Responsável pelo Setor de Análise de Projeto na Diretoria de Atividades Técnica – DAT do Corpo de Bombeiros Militar do Estado do Rondônia – CBMRO-DATPVH.

**16h45min às 17h25min** – A Engenharia e a Inspeção Predial – Engenheiro Edson Marques da Silva.  
- Graduado em Engenharia Civil e de Segurança do Trabalho e Especialização em Perícia e Avaliação de Imóveis; Perito da Justiça Federal, juízo do Tribunal Regional Federal – TRF 1 e Tribunal Regional do Trabalho – TRT 14; Perito da Justiça Estadual, juízo do Tribunal de Justiça de Rondônia – TJRO; Executor de Obras (Conjuntos Habitacionais, Hospitais, Escolas e Prédios Institucionais) pelas Empresas Sigma Topografia e Construções Ltda., Pilar Engenharia Ltda. E BJ Projetos e Empreendimentos LTDA.

**17h25min às 17h40min** – Intervalo para Lanche.

**17h40min às 18h30min** – Apresentação da Lei de Inspeção Predial – Eng. Florestal Joel Mauro Magalhães – IBAPE-RO.

**18h10min às 18h50min** – Palestra - Como e porque: A razão de ser da Lei de Inspeção Predial de Porto Velho-RO, uma questão orgânica e legal - Engenheiro José Geraldo da Silva.  
- Graduado em Engenharia de Produção pela Universidade de Uberaba (2008); Pós Graduado em Gestão de Projetos pela Fundação Getúlio Vargas FGV em (2014); Mestre em Engenharia Civil na área de concentração em Materiais e Componentes de Construção (2018); Atuou como Engenheiro de Produção Civil construindo módulos pré-fabricados para 1300 casas na Vila Nova Mutum RO; Engenheiro de Produção, planejamento e supervisão na construção da Usina de Jirau; Coordenou curso e Atividades de engenharia de Produção na ULBRA (2015); Coordenou cursos de engenharia de Produção, Civil, Ambiental e Computação SAPIENS (2018), Atualmente é professor no Curso de Engenharia Civil na FARO (Desde 2012), perito e profissional liberal.

**18h50min às 20h00min** - Discussão sobre as palestras apresentadas  
- Mediadores:  
- Engenheiro Florestal Carlos Antonio Xavier – Presidente do CREA-RO  
- Arq. E Urb. Ana Cristina Lima Barreiros da Silva  
- Engenheiro Florestal Joel Mauro Magalhães Representante do IBAPE-RO